



Firma PARTNER
Barbara Rymsza

ul. Graniczna 28, 57-220 Ziębice
tel.: 663 157 330
e-mail: partner-nieruchomosci@o2.pl

Ziębice, 28.02.2020 r.

P / WM / 14 / 2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Firma PARTNER jako zarządca nieruchomości działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości wspólnej przy ul. Rynek 21 w Ziębicach zaprasza do złożenia ofert na
wymianę drzwi wejściowych do budynku, montaż domofonu i naprawę gzymsu w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Rynek 21 w Ziębicach.

Informacje ogólne.

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 21
57-220 Ziębice, ul. Rynek 21
NIP 887 180 92 75

2. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

Barbara Rymsza tel. 663 157 330 – zarządca nieruchomości

Informacje szczegółowe:

1. Przedmiot zamówienia:

Wymiana drzwi wejściowych do budynku, montaż domofonu i naprawa gzymsu w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Rynek 21 w Ziębicach w zakresie:

- A) wymiana drzwi wejściowych do budynku od strony ulicy (drewniane, dwuskrzydłowe, z naświetlem górnym uchylnym, z przystosowaniem do montażu domofonu)
- B) montaż domofonu w drzwiach wejściowych do budynku,
- C) naprawa gzymsu wieńczącego na elewacji tylnej.

3. Zakres i warunki robót objętych niniejszym zapytaniem:

Poszczególne roboty muszą być oddzielnie wycenione tj. osobno dla każdego p-tu A, B i C. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zaleca się aby, wykonawca dokonał wizji lokalnej, sporządził przedmiar robót, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszystkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.

4. Termin wykonania zamówienia:

60 dni od dnia podpisania umowy/wystawienia zlecenia.



Firma PARTNER
Barbara Rymsza

ul. Graniczna 28, 57-220 Ziębice
tel.: 663 157 330
e-mail: partner-nieruchomosci@o2.pl

5. Zawartość oferty:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Termin wykonania zamówienia.
4. Okres gwarancji.
5. Cenę brutto wynikającą z przygotowanego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego.
6. Podpis oferenta.

6. Kontrola jakości robót i materiałów:

Wszystkie zastosowane do wykonania robót materiały muszą posiadać dokumenty potwierdzające ich jakość. Nie dopuszcza się do stosowania materiałów, dla których upłynął okres gwarancji lub zdolności do zastosowania. Jakość zastosowanych materiałów sprawdzona zostanie na podstawie dowodów dostawy i zaświadczenia producenta o jakości lub oznaczenia znakiem kontroli jakości na opakowaniu materiału lub na podstawie innego równorzędnego dokumentu (np. świadectwa jakości lub deklaracji zgodności producenta z normą lub atestem).

7. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Roboty budowlano-montażowe w budynku mieszkalnym przy ul. Rynek 21 w Ziębicach.”

w terminie **do dnia 17 marca 2020 r. do godz. 16.00** w siedzibie zarządcy przy ul. Granicznej 28.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi **dnia 17 marca 2020 r. o godz. 16.20** w siedzibie zarządcy jw.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów telefonicznie lub za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.partner.ziebice.info z chwilą uzgodnienia ze współwłaścicielami.

Firma PARTNER zastrzega sobie prawo odmowy zawarcia umowy w przypadku, kiedy współwłaściciele nieruchomości nie zaakceptują najkorzystniejszej cenowo oferty.

Otrzymują (wg rozdzielnika):

- potencjalni oferenci
- współwłaściciele z prośbą o uczestniczenie w otwarciu ofert.