



Firma PARTNER  
Barbara Rymsza

ul. Graniczna 28, 57-220 Ziębice  
tel.: 663 157 330  
e-mail: [partner-nieruchomosci@o2.pl](mailto:partner-nieruchomosci@o2.pl)

Ziębice, 24.02.2020 r.

P / WM / 12 / 2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Firma PARTNER jako zarządca nieruchomości działając w imieniu i na rzecz  
Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości wspólnej  
**przy ul. Chrobrego 4 i 6 w Ziębicach**  
zaprasza do złożenia oferty na  
**przemurowanie kominów oraz punktową naprawę dachów**  
**na budynkach mieszkalnych**  
**położonych przy ul. B. Chrobrego 4 i 6 w Ziębicach**

### Informacje ogólne.

1. Zamawiający:

**Wspólnota Mieszkaniowa B. Chrobrego 4 i 6**  
**57-220 Ziębice, ul. B. Chrobrego 4 i 6**  
**NIP 8871816281**

2. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

**Barbara Rymsza** tel. 663 157 330 – zarządca nieruchomości

### Informacje szczegółowe:

1. Przedmiot zamówienia:

Przemurowanie kominów ponad dachem cegłą klinkierową wraz z punktową naprawą dachów (uzupełnienie brakujących gąsiorów i dachówek) w budynkach mieszkalnych położonych przy ul. B. Chrobrego 4 i 6 w Ziębicach.

2. Warunki robót objętych niniejszym zapytaniem:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez wykonawcę zamówienia podwykonawcom.

Zaleca się aby, wykonawca dokonał wizji lokalnej, sporządził przedmiar robót, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszystkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.

3. Termin wykonania zamówienia:

60 dni od dnia podpisania umowy/wystawienia zlecenia.



Firma PARTNER  
Barbara Rymsza

ul. Graniczna 28, 57-220 Ziębice  
tel.: 663 157 330  
e-mail: [partner-nieruchomosci@o2.pl](mailto:partner-nieruchomosci@o2.pl)

#### 4. Zawartość oferty:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Termin wykonania zamówienia.
4. Okres gwarancji.
5. Cenę brutto wynikającą z przygotowanego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego.
6. Podpis oferenta.

#### 5. Kontrola jakości robót i materiałów:

Wszystkie zastosowane do wykonania robót materiały muszą posiadać dokumenty potwierdzające ich jakość. Nie dopuszcza się do stosowania materiałów, dla których upłynął okres gwarancji lub zdatności do zastosowania. Jakość zastosowanych materiałów sprawdzona zostanie na podstawie dowodów dostawy i zaświadczenia producenta o jakości lub oznaczenia znakiem kontroli jakości na opakowaniu materiału lub na podstawie innego równorzędnego dokumentu (np. świadectwa jakości lub deklaracji zgodności producenta z normą lub atestem).

#### 6. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Przemuirowanie kominów i naprawa dachu w budynkach mieszkalnych przy ul. B. Chrobrego 4 i 6 w Ziębicach”

w terminie **do dnia 31 marca 2020 r. do godz. 16.00** w siedzibie zarządcy przy ul. Granicznej 28.

#### 7. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi **dnia 31 marca 2020 r. o godz. 16.15** w siedzibie zarządcy jw.

O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi oferentów telefonicznie z chwilą uzgodnienia ze współwłaścicielami.

*Firma PARTNER zastrzega sobie prawo odmowy zawarcia umowy w przypadku, kiedy współwłaściciele nieruchomości nie zaakceptują najkorzystniejszej cenowo oferty.*